***Allegato A** al bando pubblico*

Spett.le COMUNE DI BERCHIDDA
UFFICIO TECNICO
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Oggetto: **MODELLO DI ISTANZA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO PER PARTECIPAZIONE AL BANDO "Art. 13, comma 2 lett. b), L.R. n. 3 del 09.03.2022 Disposizioni per contrasto spopolamento" - CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO E RISTRUTTURAZIONE PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3000 ABITANTI – COMUNE DI BERCHIDDA**

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente in _____ via _____ n. _____

Codice Fiscale n. _____

CHIEDE

Di essere ammesso a partecipare al bando in oggetto;

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penalipreviste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- Di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nel bando in oggetto;
  In relazione ai criteri di valutazione di cui al punto 8 del bando:
  di possederei i seguenti requisiti: (barrare nell'apposito riquadro della casella sottostante)

	Ordine Priorità	descrizione	Punteggio
❒	1	Nucleo familiare composto da *Giovani coppie con n. 2 o più figli*	10
❒	1.a	Nucleo familiare composto da *Giovani coppie con n. 1 figlio*	9
❒	1.b	Nucleo familiare composto da *Giovani coppie*	8
❒	1.c	Nucleo familiare *monogenitoriale con 1 o più figli a carico*	4
❒	1.d	Nucleo familiare *con unico componente*	3
❒	2	che acquistano immobile nel centro storico ed eseguono su di esso lavori di ristrutturazione	10
❒	2.a	che acquistano nel centro storico	9
❒	2.b	Che eseguono lavori di ristrutturazione su immobile nel centro storico già di proprietà	9
❒	2.c	che acquistano immobile nel centro abitato, ma al di fuori del centro storico, ed eseguono su di esso lavori di ristrutturazione	8
❒	2.d	che acquistano immobile nel centro abitato, ma al di fuori del centro storico	7
❒	2.e	che eseguono lavori di ristrutturazione su immobile già di proprietà nel centro abitato, ma al di fuori del centro storico	7

❒	2.f	che acquistano immobile nel territorio comunale, ma al di fuori del centro abitato, ed eseguono su di esso lavori di ristrutturazione	1
❒	2.g	che acquistano immobile nel territorio comunale, ma al di fuori del centro abitato	0
❒	2.h	che eseguono lavori di ristrutturazione su immobile già di proprietà nel territorio comunale, ma al di fuori del centro abitato	0
❒	3	che hanno un nucleo familiare numeroso (5 componenti e più)	8
❒	4	che trasferiscono la propria residenza da un altro Comune di Stato estero	7
❒	4.a	che trasferiscono la propria residenza da un altro Comune di Stato italiano	6
❒	4.b	che trasferiscono la propria residenza da un altro Comune della Regione Sardegna	5
❒	5	Che acquistano e ristrutturano immobili dichiarati inagibili	5
	Totale punteggio		40

- Di voler concorrere per l'ottenimento del contributo per (barrare l'opzione interessata):
  a) l'acquisto della prima casa;
  b) l'acquisto della prima casa e la ristrutturazione dell'immobile;
  c) la ristrutturazione dell'immobile da adibire a prima casa;

- Di avere/non avere la proprietà e disponibilità dell'immobile (barrare parte non interessata)

  - (nell'ipotesi di acquisto della prima casa):

    a) Di allegare il contratto preliminare di compravendita contenente i dati catastali dell'immobile;
    b) Di impegnarsi, a stipulare l'atto pubblico di compravendita entro 6 mesi dalla data di comunicazione definitiva dell'inserimento del sottoscritto tra i beneficiari del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;

  - (nell'ipotesi di ristrutturazione della prima casa):

    a) Di avere incaricato il professionista _____ quale tecnico incaricato della progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione;
    b) Di allegare il computo metrico estimativo dei lavori di ristrutturazione, a firma del tecnico incaricato, contenente la descrizione dell'intervento, i dati dell'immobile, i parametri urbanistico – edilizi e gli importi economici dell'intervento;
    c) Di allegare la relazione descrittiva dell'intervento con illustrazione dei contenuti tecnici dell'intervento e delle scelte progettuali adottate e specificazione sintetica delle destinazioni d'uso e delle specifiche opere previste;
    d) Di allegare la documentazione fotografica, anche su supporto informatico, che individui univocamente l'immobile per il quale si fa istanza e allo stesso tempo individui lo stato di degrado e le parti da ristrutturare;
    e) Di allegare le planimetrie dell'edificio con relativi estremi catastali;
    f) Di impegnarsi a realizzare le opere connesse al presente procedimento in conformità alle vigenti norme edilizie, urbanistiche, igienico-sanitarie e di sicurezza;

g) Di impegnarsi a realizzare integralmente i lavori solo dopo regolare autorizzazione;

h) Di impegnarsi ad affidare le prestazioni necessarie per il presente procedimento, in termini di incarichi professionali ed esecuzione dei lavori, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali prescritti dal D.lgs. 50/2016, art. 80

i) Di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dal ricevimento della nota di concessione del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al sottoscritto;

j) Di impegnarsi a realizzare lavori per almeno l'importo doppio rispetto al contributo ottenuto e, pertanto, per almeno 30.000,00 euro nell'ipotesi di contributo massimo erogato di 15.000,00 euro;

- Di impegnarsi a trasferire la residenza entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;

- Di essere in regola nei confronti dell'amministrazione comunale per quanto concerne i pagamenti delle imposte e tasse;

- Di impegnarsi a non alienare l'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;

- Di impegnarsi a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;

- Di impegnarsi a mantenere l'immobile a uso residenziale e di non utilizzare lo stesso o relative pertinenze per attività che gli procurino vantaggio economico;

- Di impegnarsi a consentire e agevolare le attività di sopralluogo da parte del Comune, nonché a fornire tutte le informazioni ed i documenti giustificativi delle spese sostenute ed ammesse a contributo, per tutto il periodo in cui sono possibili controlli;

- Di impegnarsi a stipulare apposita polizza assicurativa di importo pari al contributo concesso, a garanzia degli obblighi contrattuali e sino alla data di approvazione del rendiconto da parte dell'Amministrazione;

- Di fornire i seguenti dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai fini dell'erogazione dl contributo:

_____

_____

- Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;

- Di fornire il proprio consenso al trattamento dei dati forniti e dichiarati ai fini della partecipazione al presente bando (art.13 D.Lgs. 196/2003).

- Di presentare la seguente ulteriore documentazione (eventualmente ritenuta utile):

_____

_____ _____

(luogo) (data) *(timbro e firma)*